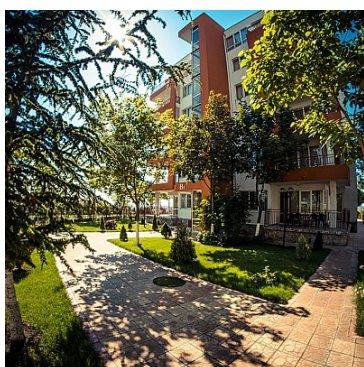


Apartamenty NA Sprzedaż

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 85,00 m²,

Rawda

Cena **89 900** €



Opis oferty

Apartament 2 pokojowy (85 m2),

Cena 89 900 EURO

Informacje podstawowe:

Widok na morze!

Bardzo przyjemny, elegancki apartament 2 pokojowy z widokiem na morze w kurorcie Ravda, w całorocznym kompleksie Riviera Fort Beach. Doskonała lokalizacja - obiekt znajduje się przy samej plaży. Terytorium jest ogrodzone i jest strzeżone przez cały rok. Kompleks jest bardzo dobrze utrzymany i jest niezwykle popularny i lubiany przez mieszkańców i gości.. Oferuje wiele atrakcji i udogodnień, m.in.: duży basen z sekcją dla dzieci, strefa rekreacji i opalania z leżakami i parasolami, boisko sportowe, korty tenisowe, parking, plac zabaw dla dzieci, restauracja, bar. Jest tu dużo kwiatów i zieleni.

Całkowita, łączna powierzchnia apartamentu wynosi 85 m kw. Składa się z przedpokoju, salonu połączanego z otwartą kuchnią, sypialni, łazienki i tarasu. Na specjalną uwagę zasługuje obszerny, wygodny taras z widokiem na morze. Apartament jest na szóstej kondygnacji/piątym piętrze. W budynku są windy.

Umeblowanie i wyposażenie jest dobrej jakości i jest wliczone w cenę nabycia

Apartament jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu.

Opłata za utrzymanie - 12.5 euro za mkw rocznie.

UWAGA

Poniżej w sekcji "filmy video" jest film z tego apartamentu

UDOGODNIENIA

- przy plaży
- klimatyzacja
- basen
- plac zabaw
- supermarket
- ochrona, monitoring
- sklepy, restauracje
- Sport,
- Sporty wodne

UWAGA: Oferta z rynku wtórnego. Przedstawiona cena jest propozycją właściciela i może podlegać negocjacji. Jest to cena za nieruchomość oraz cena za umeblowanie i wyposażenie. Transakcja zakupu odbywa się tylko i wyłącznie w formie notarialnej, w biurze notarialnym, właściwym z miejsca położenia nabywanej nieruchomości - co jest wymagane prawem bułgarskim i stanowi gwarancję zgodności transakcji z wymogami prawa i bezpieczeństwa procesu kupna/sprzedaży dla stron. Niezależnie, cały proces kupna sprzedaży, dokumentacja i stan prawny nieruchomości jest monitorowany i weryfikowany przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną w Bułgarii.

WAŻNE: Sposób współpracy z klientem jest identyczny jak w przypadku zakupu nieruchomości krajowych w Polsce. Podjęcie i rozpoczęcie współpracy w zakresie pośrednictwa jest całkowicie bezpłatne i niezobowiązujące, tzn. każdy klient może współpracować także z innymi Biurami/Agencjami. Stosowana przez nas Umowa o pośrednictwo gwarantuje całkowity brak opłat dla biura w przypadku rezygnacji/nieprzystąpienia klienta do umowy notarialnej (bez podania przyczyny).

W przypadku zakupu gwarancja najniższego wynagrodzenia za usługi, stosowane na rynku polskim w zakresie pośrednictwa zakupu nieruchomości bułgarskich.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, skontaktuj się z nami, a uzyskasz jeszcze więcej

wartościowych informacji:

**zadzwoń do biura w Polsce - tel. 12 444 62 20 lub tel. 506 310 675 lub tel.
602 399 532**

**napisz do biura w Polsce - email: biuro@nieruchomoscibulgaria.pl
umów się na osobiste spotkanie w biurze - Kraków ul. Szlak 77/222 wejście B**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść niniejszej oferty ma charakter informacyjny i zalecamy osobistą weryfikację. Kontaktując się z naszym biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/ oraz od dnia 25.05.2018 roku zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Klientowi przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.

Cena w EURO	89 900, 00 €	Powierzchnia całkowita	85, 00 m ²
Liczba pokoi	2	Miejscowość:	Rawda
Kompleks:	Riviera Fort Beach	Odległość od morza	50
Nr tel.	+48 506 310 675		

Bogusław Sroka
Manager ds sprzedaży
Biuro i obsługa w Polsce



Obsługa w biurze w Polsce:
ul. Szlak 77/222 wejście B "Angel City"
31-153 Kraków
Czynne: pon- pt 9.00-17.00

+48 506 310 675
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscibulgaria.pl**