Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Apartamenty NA Sprzedaż

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 44,00 m^2,

Święty Wlas

Cena **47 850** €











Opis oferty

Studio 1 pokojowe (44m2),

Cena 47 850 EURO, czyli 1087 EURO/m2

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Informacje podstawowe :

Wspaniały widok na panoramę morza! Luksus i prestiż w *****Grand Hotelu!

Swój własny apartament w *****Grand Hotelu? I to z widokiem na morze? Tak, to jest możliwe! Przedstawiamy umeblowane studio w sezonowym kompleksie Grand Hotel St. Vlas. Z balkonu roztacza się wspaniały widok na morze i Sveti vlas. Grand Hotel Sveti Vlas znajduje się nad brzegiem morza! Do centrum miasta można dojść w około 10 minut i w odległości spaceru od portu jachtowego Marina Dinevi Resort. Grand Hotel Sveti Vlas jest idealnym miejscem dla osób poszukujących udogodnień i wszelkich atrakcji na najwyższym poziomie - ale w spokojnej i relaksującej atmosferze. Kompleks położony jest nad brzegiem morza i oferuje wspaniały widok na morze na całą zatokę i malowniczy półwysep Sofia.

To tutaj panuje szczególny mikroklimat, gdzie unikalne połączenie morza i lasu determinuje niezwykle korzystny klimat, a przepływ powietrza między morzem a górami tworzy wyjątkowe zjawisko naturalne, które oczyszcza powietrze. Morska bryza w połączeniu z górskim krystalicznie czystym powietrzem stwarzają warunki do rozwoju balneologii w okolicy i ma pozytywny wpływ na pacjentów z chorobami płuc. Korzystny klimat nadaje się do leczenia przez cały rok!

Okazja inwestycyjna!

Zakup apartamentu w takim prestiżowym obiekcie ma szansę stać sie hitem inwestycyjnym, Niska cena zakupowa, niezwykle wysoki standard obiektu z olbrzymia ilością atrakcji, wspaniały widok na morze oraz nieprzemijający prestiż sieci Grand Hotel - mogą być gwarantem wzrostu wartości apartamentu i wysokich dochodów z wynajmu turystom wysokobudżetowym.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:
- 50 m od plaży
- Ochrona
- Recepcja
- Place zabaw
- Baseny odkryte,
- Baseny dla dzieci
- Baseny wewnętrzne
- centrum SPA

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

- centrum fitness
- Restaurację, kawiarnie i bary
- inne

UWAGA: Oferta z rynku wtórnego. Przedstawiona cena jest propozycją właściciela, i może podlegać negocjacji. Jest to cena za nieruchomość oraz cena za umeblowanie i wyposażenie.Transakcja zakupu odbywa się tylko i wyłącznie formie notarialnej, w biurze notarialnym, właściwym z miejsca położenia nabywanej nieruchomości - co jest wymagane prawem bułgarskim i stanowi gwarancję zgodności transakcji z wymogami prawa i bezpieczeństwa procesu kupna/sprzedaży dla stron. Niezależnie, cały proces kupna sprzadaży, dokumentacja i stan prawny nieruchomości jest monitorowany i weryfikowany przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną w Bułgarii.
WAŻNE: Sposób współpracy z klientem, jest identyczny jak w przypadku zakupu nieruchomości krajowych w Polsce. Podjęcie i rozpoczęcie współpracy w zakresie pośrednictwa jest całkowicie bezpłatne i niezobowiązujące, tzn. każdy klient może współpracować także z innymi Biurami/Agencjami. Stosowana przez nas Umowa o pośrednictwo, gwarantuje bowiem całkowity brak kosztów dla klienta, w przypadku rozpoczęcia współpracy z naszym Biurem i nastepnie ew. rezygnacji/nieprzystąpienia do umowy notarialnej (bez podania przyczyny) - także w przypadku gdy Biuro ponosiło koszty, w toku realizacji Umowy o pośrednictwo.
W przypadku zakupu, gwarancja najniższego wynagrodzenia za usługi, stosowane na rynku polskim, w zakresie pośrednictwa zakupu nieruchomości bułgarskich.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, skontaktuj się z nami, a uzyskasz jeszcze więcej wartościowych informacji:

zadzwoń do biura w Polsce - tel. 12 444 62 20 lub tel. 506 310 675 lub tel. 602 399 532

napisz do biura w Polsce - email: biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

umów się na osobiste spotkanie w biurze - Kraków ul. Szlak 77/222 wejście B

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść niniejszej oferty ma charakter informacyjny i zalecamy osobistą weryfikację. Kontaktując się z naszym biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/ oraz od dnia 25.05.2018 roku zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Klientowi przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Cena w EURO	**47 850, 00 €**	Cena za m2 w EURO	**1 087, 00 €**
Powierzchnia całkowita	**44, 00 m²**	Liczba pokoi	**1**
Miejscowość:	**Święty Wlas**	Kompleks:	**Grand Hotel**
Odległość od morza	**50m**	Nr tel.	**+48 506 310 675**

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Bogusław Sroka
Manager ds sprzedaży
Biuro i obsługa w Polsce

Obsługa w biurze w Polsce:
ul. Szlak 77/222 wejście B "Angel City"
31-153 Kraków
Czynne: pon- pt 9.00-17.00

+48 506 310 675
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscibulgaria.pl**